



AVTAL OM UPPSÄTTNING AV MARKIS PÅ BALKONG

Parter:

Bostadsrättsföreningen Rävsaxen
769606-9959
Artemisgatan 55
115 42 Stockholm
("Föreningen")

Bostadsrättsinnehavaren
till bostadsrättslägenheten med nr ____.
Namn: _____
Personnummer: _____
("Bostadsrättsinnehavaren")

Mellan Parterna har följande avtal träffats.

Avtalets villkor

1 §

Föreningen ger Bostadsrättsinnehavaren tillstånd att på egen bekostnad uppsätta markis på balkong som tillhör bostadsrättslägenheten.

2 §

Bostadsrättsinnehavaren åtar sig att följa Föreningens "Regler för uppsättning av markis på balkong" och att markisen installeras på sådant vis att minimal åverkan görs på Föreningens hus.

3 §

Föreningen har rätt att utföra besiktning av arbetet när uppsättningen av markisen är utförd. Bostadsrättsinnehavaren kan inte neka Föreningen eller dennes besiktningsman tillträde för denna besiktning. Besiktningen utförs av auktoriserad besiktningsman. Besiktningen bekostas av Bostadsrättsinnehavaren.

4 §

Bostadsrättsinnehavaren är skyldig att efter begäran från Föreningen helt eller delvis demontera och i förekommande fall återmontera markisen om detta behövs för att Föreningen ska kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Bostadsrättsinnehavaren svarar för kostnaden för i detta sammanhang nödvändiga åtgärder. Detsamma gäller om markisen måste tas ner till följd av myndighetsbeslut eller annan liknande omständighet.

5 §

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för skador på Föreningens egendom orsakade av markisen som sådan eller till följd av montering, användning, underhåll eller demontering av markisen. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar även för person- och/eller sakskada på tredje man och/eller dennes egendom orsakade av markisen som sådan eller till följd av montering, användning, underhåll eller demontering av markisen.

Stockholm den ____ / ____ 20__.

För BRF Rävaxen

Bostadsrättsinnehavare

.....

.....

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

och

och

.....

.....

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande